



ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 86 о назначении административного наказания

04 мая 2012 г.

г. Курск

Заместитель руководителя Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Курской области Горчаков Юрий Николаевич,

В присутствии представителя по доверенности ООО УК «Техническая служба жилсервиса» № 7 от 12.01.2011г. Васькова Романа Николаевича,

рассмотрев дело об административном правонарушении (протокол об административном правонарушении № 241 от 02.05.2012 г., другие материалы дела),

совершенном ООО Управляющая компания «Техническая служба жилсервиса».

Местонахождение (юридический адрес): г. Курск, ул. К. Маркса, 65-В,

Форма собственности: общество с ограниченной ответственностью,

ИНН 4632110284,

ОГРН 1094632007447,

БИК 043807606,

р/сч. 40702810833000006622 в Курское ОСБ №8596 СБ РФ,

кор.сч.3010181080000000708,

ФИО, должность руководителя юридического лица: директор ООО УК «Техническая служба жилсервиса» Шевчук Виктор Максимович, действующий на основании Устава,

У С Т А Н О В И Л:

02 мая 2012г. в отношении ООО Управляющая компания «Техническая служба жилсервиса» главным специалистом-экспертом отдела защиты прав потребителей Управления Роспотребнадзора по Курской области Степановой Е.М. составлен протокол об административном правонарушении по части 1 статьи 14.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в соответствии с которым выявлено, что ООО Управляющая компания «Техническая служба жилсервиса», расположенное по адресу: г. Курск, ул. К. Маркса, д.65-В, нарушаются требования законодательства о защите прав потребителей.

27.04.2012г. в 10час. 00мин. в ходе проведения внеплановой документарной проверки в отношении ООО УК «Техническая служба жилсервиса» (исполнитель), по письменному обращению потребителя проживающего по адресу: г. Курск, Майский бульвар, д.11, кв.60, (вх. № 418 от 03.04.2012г.) установлены нарушения статьи 157 Жилищного Кодекса РФ, ст.10 Закона РФ «О защите прав потребителей», п.21 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утв. постановлением Правительства РФ от 23.05.2006г. № 307, в части предоставления в платежном документе заявителя за ноябрь2011г-март 2012гг. недостоверной информации об объеме и стоимости услуги электроснабжение МОП.

Как следует из информации исполнителя, многоквартирный жилой дом №11 по Майскому бульвару в г.Курске оборудован коллективными (общедомовыми) приборами учета электроэнергии, учитывающим потребление электроэнергии в местах общего пользования и работы лифта. Жилое помещение заявителя индивидуальным прибором учета электрической энергии оборудовано.

При этом исполнитель в счетах-квитанциях за ноябрь2011г. - март 2012г. проводит определение размера платы за услугу электроснабжение МОП на основании решения общего собрания собственников многоквартирного жилого дома, по объему электрической энергии, определенному по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии МОП, умноженному на тариф, с последующим распределением полученной суммы по жилым помещениям дома пропорционально площади жилого

помещения.

В соответствии с положением п. 21 Правил, где при оборудовании многоквартирного дома коллективными (общедомовыми) приборами учета и при отсутствии индивидуальных и общих (квартирных) приборов учета размер платы за коммунальную услугу «электроэнергия МОП» в жилом помещении определяется в соответствии с подпунктом 1 пункта 2 приложения N 2 к настоящим Правилам по формуле № 6, т.е исходя из количества граждан зарегистрированных по месту жительства и месту пребывания во всех жилых помещениях дома.

Жилищный кодекс РФ в части 1 статьи 157 устанавливает, что размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В соответствии с ч. 2 ст. 44 ЖК РФ, принятие решения по утверждению порядка определения размера платы за услугу электроснабжение МОП к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не относится.

В соответствии с п. 37 Правил плата за коммунальные услуги вносится на основании платежных документов, предоставленных Исполнителем. По коммунальной услуге электроснабжение МОП перечень и способы доведения информации до потребителей установлены частью 2 ст. 10 Закона РФ «О защите прав потребителей» и п. 38 Правил.

Информация, предусмотренная частью 2 ст. 10 Закона РФ «О защите прав потребителей» и п. 38 Правил, доводится до сведения потребителей в платежных документах (счета-квитанции) предоставленных Исполнителем.

На основании вышесказанного, в платежных документах за ноябрь 2011-март 2012г. заявителя по услуге электроснабжение МОП, исполнитель доводит до потребителя недостоверную информацию об объеме, стоимости и условиях приобретения услуги электроснабжение МОП.

Таким образом, установлены нарушения ст. 10 Закона РФ «О защите прав потребителей», части 1 статьи 157 ЖК РФ, п. 21 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных постановлением Правительства РФ от 23.05.06г. № 307.

За данные правонарушения предусмотрена административная ответственность в соответствии с ч. 1 ст. 14.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В соответствии со статьей 2.1 ч. 2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлено, что у ООО Управляющая компания «Техническая служба жилсервиса» имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность, но им не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Законный представитель ООО Управляющая компания «Техническая служба жилсервиса» на рассмотрение дела об административном правонарушении не явился. О дне, месте, времени рассмотрения дела извещен надлежащим образом. Отсутствие законного представителя ООО Управляющая компания «Техническая служба жилсервиса» не препятствует всестороннему, полному, объективному и своевременному выяснению обстоятельств дела и разрешению его в соответствии с законом.

На основании изложенного, учитывая характер совершенного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, другие обстоятельства, предусмотренные ст. 4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в соответствии со ст., ст. 2.10, 29.9, 29.10, 23.49 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

ПОСТАНОВИЛ:

Признать ООО Управляющая компания «Техническая служба жилсервиса» виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 14.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Подвергнуть ООО Управляющая компания «Техническая служба жилсервиса» административному наказанию в виде штрафа в размере – 5000 (пять тысяч) рублей.

Постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для его обжалования.

Заявление об оспаривании решения о привлечении к административной ответственности может быть подано в Арбитражный суд Курской области в течение 10 дней со дня получения копии оспариваемого решения.

Административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее тридцати дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки.

Неуплата административного штрафа в установленный срок влечет самостоятельную административную ответственность в соответствии с ч.1 ст. 20.25 КоАП РФ.

Платежные реквизиты:

ИНН 4632050187

КПП 463201001

УФК по Курской области РСЧ 40101810600000010001

КБК 14111628000016000140

ГРКЦ ГУ Банка России по Курской области, г. Курск

БИК 043807001

ОКАТО 38401000000

Получатель: Управление Роспотребнадзора по Курской области.



Заместитель руководителя

Ю.Н. Горчаков

Справка:

Постановление обжаловано не было, вступило в законную силу "___" _____ 2012 г.

Заместитель руководителя

Ю.Н. Горчаков

По состоянию на _____ информация об оплате отсутствует _____

Поступ. в банк плат. 31.05.2012 Списано со сч. плат. 0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 788 31.05.2012 01
 Дата Вид платежа

Сумма прописью Пять тысяч рублей 00 копеек

ИНН 4632110284	КПП 463201001						
ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТЕХНИЧЕСКАЯ СЛУЖБА ЖИЛСЕРВИСА"		Сумма	5000-00				
Платательщик		Сч.№	40702810500200000444				
ОАО "КУРСКПРОМБАНК"		БИК	043807708				
Г. КУРСК		Сч.№	30101810800000000708				
Банк плательщика		БИК	043807001				
ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО КУРСКОЙ ОБЛ.		Сч.№					
Г. КУРСК		Сч.№	40101810600000010001				
Банк получателя		Вид.п.	01	Срок плат.			
ИНН 4632050187		Наз.п.		Очер.плат.	4		
КПП 463201001		Код		Рез.поле			
УФК РФ Курской области (Управление Роспотребнадзора по Курской области)							
Получатель	14111628000016000140	38401000000	ТП	0	0	31.05.2012	АШ

Оплата административного штрафа, согласно Постановления N 86 от 04.05.2012г.

Назначение платежа

Подписи

Отметки банка

М.П. _____

