

И.О. г.н. Бух
Дополнительно
указ. ссылаясь на Вукашич - проф.
25.06.14



Верно *Женер*
Комитета по тарифам и ценам
Курской области
Михайлов М.А.
Ф.И.О., подпись
«24» июня 2014

АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

305029 г. Курск, ул. К. Маркса, 43, тел. 58-81-97, факс 58-81-98, e-mail: ktc@rkursk.ru
ОКПО 74403009, ОГРН 1054639074676, ИНН 4632053780, КПП 463201001

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

по делу об административном правонарушении № 03-05/7

«24» июня 2014 года
11.00 час

г.Курск
ул.К.Маркса,43
(место рассмотрения)

Временно исполняющий обязанности председателя комитета по тарифам и ценам Курской области по результатам рассмотрения дела об административном правонарушении, возбужденного комитетом по тарифам и ценам Курской области в отношении бухгалтера по расчетам жилищно-коммунальных услуг ООО УК «ТСЖ» Буниной Анастасии Афанасьевны проживающей по адресу: Курская область, Курский район, военный городок-26, п/о Халино, паспорт: серия 3813, номер 897260; дата рождения: 30.05.1987, место рождения: город Курск, по части 1 статьи 14.6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, установил следующее.

На основании приказа комитета по тарифам и ценам Курской области от 20 мая 2014 года № 313 экспертом отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике и контролю комитета по тарифам и ценам Курской области Михайловым Михаилом Алексеевичем и консультантом отдела по регулированию тарифов на услуги водоснабжения, водоотведения и организаций коммунального комплекса и контролю комитета по тарифам и ценам Курской области Жалниной Ириной Витальевной осуществлена проверка соблюдения обязательных требований, установленных правовыми актами, в части правильности применения тарифов на электрическую энергию для населения ООО УК «ТСЖ» на основании жалобы гражданки Самофаловой О.Е., являющегося собственником квартиры 19, расположенной по адресу: Курская область, город Курск, улица Станционная, дом 4, поступившей в комитет по тарифам и ценам Курской области.

По итогам проверки составлены акт проверки от 18.06.2014 года № 03-05/7 и протокол об административном правонарушении от 18.06.2014 года № 03-05/7.

В соответствии с Пунктом 38 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных до-

Курская
Служба Жилищно-коммунального хозяйства
25.06 2014

Михайлов И.А.

мах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 года № 354, определено, что в случае установления тарифов (цен) для потребителей, дифференцированных по времени суток, размер платы за коммунальные услуги определяется с применением таких тарифов (цен), если у потребителя установлен индивидуальный, общий или комнатный прибор учета, позволяющий определить объемы потребленных коммунальных ресурсов, дифференцированных по времени суток, отражающим степень использования коммунальных ресурсов.

Проверка, предметом которой стало соблюдение порядка применения ООО УК «ТСЖ», расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. К.Маркса, д. 65 "В", офис № 1; тарифов на электрическую энергию для населения, была проведена на основании документов, представленных ООО УК «ТСЖ»

В соответствии с пунктом 2 раздела 2 должностной инструкции бухгалтера по расчетам жилищно-коммунальных услуг ООО УК «ТСЖ», обязанность по оформлению счет-извещений по оплате домовладельцами за жилые помещения и потребленные коммунальные услуги возлагается на бухгалтера по расчетам ЖКУ ООО УК «ТСЖ».

Согласно приказу ООО УК «ТСЖ» от 25.12.2012 года № 348 «О назначении ответственного по расчетам ЖКУ» бухгалтер по расчетам жилищно-коммунальных услуг Медведева А.А. (в соответствии со свидетельством о заключении брака от 29.06.2013 года – Бунина А.А.) назначена ответственным по расчетам ЖКУ, предоставляемых собственникам квартир дома № 4, расположенного на улице Станционная города Курска Курской области.

То есть, лицом, ответственным за соблюдение порядка применения регулируемых государством цен (тарифов), при начислении платы собственникам квартир дома № 4, расположенного на улице Станционная города Курска Курской области, за жилищно-коммунальные услуги является бухгалтер по расчетам жилищно-коммунальных услуг Бунина А.А.

В ходе документарной внеплановой проверки комитет по тарифам и ценам Курской области проверил копии счетов-квитанций, выставленных ООО УК «ТСЖ» за период с января 2011 года по апрель 2014 года жильцам квартиры № 19 дома № 4, расположенного на улице Станционная города Курска Курской области, а также копии актов приема-передачи электрической энергии между ОАО «Курскэнергосбыт» и ООО УК «ТСЖ» за период с января 2011 года по апрель 2014 года.

При этом были выявлены следующие нарушения: в июне 2013 года ООО УК «ТСЖ» потребителю, проживающему по адресу: Курская область, город Курск, улица Станционная, дом 4, квартира 19, при начислении платы за электрическую энергию, приходящуюся на общедомовые нужды, применяло одноставочный тариф 1,91 руб./кВт.ч., в то время как дом оснащен двухтарифными общедомовыми приборами учета электроэнергии и начисление размера платы должно производиться по тарифу для

населения, дифференцированному по двум зонам суток: дневная зона - 1,91 руб./кВт.ч., ночная зона - 1,42 руб./кВт.ч. При начислении платы за электрическую энергию по индивидуальному прибору учета применялся одноставочный тариф 1,91 руб./кВт.ч., вместо установленного комитетом по тарифам и ценам Курской области одноставочного тарифа 1,90 руб./кВт.ч.

В июне 2013 года Самофаловой О.Е. начислено за электрическую энергию по ИПУ 508,06 руб. (266 кВт.ч. x 1,91 руб./кВт.ч.), исходя из одноставочного тарифа 1,91 руб./кВт.ч., в то время как должно быть начислено 505,4 руб. (266 кВт.ч. x 1,90 руб./кВт.ч. = 505,4 руб.), исходя из одноставочного тарифа 1,90 руб./кВт.ч., установленного комитетом по тарифам и ценам Курской области. Таким образом сумма завышения платы за электрическую энергию по ИПУ Самофаловой О.Е. составила 2,66 руб.

В июле - августе 2013 года ООО УК «ТСЖ» потребителю, проживающему по адресу: Курская область, город Курск, улица Станционная, дом 4, квартира 19, при начислении платы за электрическую энергию, приходящуюся на общедомовые нужды, применяло одноставочный тариф 2,14 руб./кВт.ч. в то время, как дом оснащен двухтарифными общедомовыми приборами учета электроэнергии и начисление размера платы должно производиться по тарифу для населения, дифференцированному по двум зонам суток: дневная зона - 2,26 руб./кВт.ч., ночная зона - 1,50 руб./кВт.ч.

В июле 2013 года ООО УК «ТСЖ» начислено потребителю за электрическую энергию на общедомовые нужды 10,45 руб. (4,88265 кВт.ч. x 2,14 руб./кВт.ч.), исходя из одноставочного тарифа 2,14 руб./кВт.ч., в то время как при неизменных объемах потребления электрической энергии на общедомовые нужды должно быть начислено 10,18 руб. (3,75476 кВт.ч. x 2,26 руб./кВт.ч. + 1,12789 кВт.ч. x 1,50 руб./кВт.ч. = 10,18 руб.), исходя из тарифа, дифференцированного по двум зонам суток, а также объемов ночного и дневного потребления электрической энергии на ОДН, приходящихся на квартиру № 19. Таким образом сумма завышения платы за электрическую энергию, приходящуюся на общедомовые нужды, выставленную Самофаловой О.Е. в июле 2013 года, составила 0,27 руб.

В августе 2013 года ООО УК «ТСЖ» начислено потребителю за электрическую энергию на общедомовые нужды 50,63 руб. (23,66071 кВт.ч. x 2,14 руб./кВт.ч.), исходя из одноставочного тарифа 2,14 руб./кВт.ч., в то время как при неизменных объемах потребления электрической энергии на общедомовые нужды должно быть начислено 49,57 руб. (18,5287 кВт.ч. x 2,26 руб./кВт.ч. + 5,13201 кВт.ч. x 1,50 руб./кВт.ч. = 49,57 руб.), исходя из тарифа, дифференцированного по двум зонам суток, а также объемов ночного и дневного потребления электрической энергии на ОДН, приходящихся на квартиру № 19. Таким образом сумма завышения платы за электрическую энергию, приходящуюся на общедомовые нужды, выставленную Самофаловой О.Е. в августе 2013 года, составила 1,06 руб.

Комитета по тарифам и ценам
Курской области

Михайлов *М.А.*

И.И.О. подпись

« 24 » июля 200.14

Временно исполняющий обязанности председателя комитета по тарифам и ценам Курской области Карнаушко Алексей Владимирович, учитывая обстоятельства дела:

-лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении ранее по части 1 статьи 14.6. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях к административной ответственности комитетом по тарифам и ценам Курской области не привлекалось;

-в содеянном раскаивается;

-руководствуясь статьями 23.51, 29.7, 29.9 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

ПОСТАНОВИЛ:

1. Признать бухгалтера по расчетам жилищно-коммунальных услуг ООО УК «ТСЖ» Бунину Анастасию Афанасьевну, проживающую по адресу: Курская область, Курский район, военный городок-26, п/о Халино, паспорт: серия 3813, номер 897260; дата рождения: 30.05.1987, место рождения: город Курск, виновной в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью 1 статьи 14.6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, а именно нарушение установленного порядка ценообразования, в части завышения регулируемых государством цен (тарифов).

2. Определить административное наказание бухгалтеру по расчетам жилищно-коммунальных услуг ООО УК «ТСЖ» Буниной Анастасии Афанасьевне по части 1 статьи 14.6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в виде административного штрафа в размере 5 000 рублей (пять тысяч рублей)

Лицо, допустившее административное правонарушение, должно внести сумму штрафа в УФК по Курской области (комитет по тарифам и ценам Курской области) расчетный счёт 40101810600000010001 ГРКЦ ГУ Банка России по Курской области город Курск БИК 043807001, ИНН 4632053780, КПП 463201001, КОД БК 82311602030020000140, ОКАТО 38401000000.

~~Настоящее постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано лицами, указанными в статьях 25.1, 25.3, 25.4, 25.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, соответственно:~~

физическими и должностными лицами – в вышестоящем органе комитета по тарифам и ценам Курской области либо в районном суде;

юридическими лицами и лицом, осуществляющую предпринимательскую деятельность без образования юридического лица – в арбитражном суде.

Верно *Карнаушко*
 Комитета по тарифам и ценам
 Курской области
Карнаушко А.В.
 « 24 » *июня* 200*14*.

Жалоба на постановление по делу об административном правонарушении может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

По истечению этого срока не обжалованное и не опротестованное постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу и обращается к исполнению.

Административный штраф подлежит уплате в шестидесятидневный срок со дня вступления постановления по делу об административном правонарушении в законную силу.

Постановление объявлено



[Handwritten signature]
(подпись должностного лица, вынесшего постановление)

Копию постановления получил
«24» июня 2014 года

Бурмистер по расценкам ЖКУ
Бурмистро А.А. [Signature]

Верно *эксперт*
Комитета по тарифам и ценам
Курской области
Михайлов ел.ст.
Ф.И.О., подпись
« 24 » июня 200 14.